Projekto kodas 23-408-P-0001

Bendrai finansuoja Europos Sąjunga

**PROJEKTO „APSAUGOTO BŪSTO ĮSIGIJIMAS SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖJE“ NR. 23-408-P-0001 SUTARTIS**

_____ Nr. _____
(data)

Viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos Jūratės Lepardinienės, veikiančios pagal administruojančiosios institucijos direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 1 d. įsakymu Nr. 2022/8-313 suteiktus įgaliojimus, ir Skuodo rajono savivaldybės administracija (toliau – projekto vykdytojas), atstovaujama administracijos direktorės Levutės Staniuvienės, veikiančios pagal Skuodo rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 11 d. sprendimu Nr. T9-85, (toliau kartu – Šalys), sudaro šią projekto „Apsaugoto būsto įsigijimas Skuodo rajono savivaldybėje“ Nr. 23-408-P-0001 sutartį (toliau – Sutartis).

## 1. Sutarties dalykas

1.1. Sutartis sudaroma, siekiant įgyvendinti pavienį projektą (toliau – projektas), kuriam pagal viešosios įstaigos Centrinės projektų valdymo agentūros direktorės 2025 m. vasario 14 d. įsakymą Nr. 2025/8-3-57 „Dėl finansavimo skyrimo“ skirta 2021–2027 metų Europos Sąjungos (toliau – ES) fondų lėšų.

1.2. Projektas įgyvendinamas pagal Sutartyje, 2022–2030 m. Klaipėdos regiono plėtros plane (toliau RPPl), patvirtintame 2025 m. sausio 24 d. Klaipėdos regiono plėtros tarybos sprendimu Nr. K/S-4 „Dėl Klaipėdos regiono plėtros tarybos 2023 m. kovo 10 d. sprendimo Nr. K/S-10 „Dėl 2022–2030 m. Klaipėdos regiono plėtros plano patvirtinimo“ pakeitimo“, Projektų administravimo ir finansavimo taisyklėse (toliau – Taisyklės), patvirtintose Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237 „Dėl 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ įgyvendinimo“, regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. A1-439 „Dėl regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairių patvirtinimo“ (toliau – Gairės) ir juose nurodytuose ES ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas sąlygas ir tvarką. Taisyklės ir vėlesni jų pakeitimai laikomi Sutarties sąlygomis.

## 2. Informacija apie Šalis

2.1. Informacija apie VšĮ Centrinė projektų valdymo agentūra (toliau – administruojančioji institucija):

| **Administruojančiosios institucijos rekvizitai:** | |
|---|---|
| Pavadinimas | Centrinė projektų valdymo agentūra |
| Kodas | 126125624 |
| **Kontaktinė informacija**: | |
| Adresas | S. Konarskio g. 13, 03109 Vilnius |
| Telefono numeris | +37052514400 |
| El. pašto adresas | info@cpva.lt |

2.2. Informacija apie vadovaujančiąją instituciją:

| **Vadovaujančiosios institucijos rekvizitai:** | |
|---|---|
| Pavadinimas | - |
| Kodas | - |
| **Kontaktinė informacija**: | |
| Adresas | - |
| Telefono numeris | - |
| El. pašto adresas | - |

2.3. Informacija apie ministeriją (įstaiga, kurios vadovas yra asignavimų valdytojas):

| **Ministerijos rekvizitai:** | |
|---|---|
| Pavadinimas | - |
| Kodas | - |
| **Kontaktinė informacija**: | |
| Adresas | - |
| Telefono numeris | - |
| El. pašto adresas | - |

2.4. Informacija apie projekto vykdytoją:

| **Projekto vykdytojo rekvizitai:** | |
|---|---|
| Pavadinimas | Skuodo rajono savivaldybės administracija |
| Kodas | 188751834 |
| **Kontaktinė informacija**: | |
| Adresas | Vilniaus g. 13, 98112 Skuodo m., Skuodo r. sav. |
| Telefono numeris | +370 440 73932 |
| El. pašto adresas | savivaldybe@skuodas.lt |

### 3. Informacija apie partnerį (-ius)

| **3.1. Ar projektas įgyvendinamas kartu su partneriu (-iais)?** | Ne |
|---|---|

### 4. Projekto veiklos teritorija

4.1. Teritorija, kuriai tenka didžioji dalis projekto lėšų:

| Regionas | Apskritis | Savivaldybė |
|---|---|---|
| Vidurio ir vakarų Lietuvos regionas | Klaipėdos apskritis | Skuodo r. sav. |

**4.2. Kita teritorija, kuriai tenka dalis projekto lėšų:**

| Apskritis (-ys) | - |
|---|---|
| Savivaldybė (-ės) | - |

**5. Projekto aprašymas**

| | |
|---|---|
| **5.1. Projektu sprendžiamos problemos** (skelbiama viešai ES investicijų interneto svetainėje *esinvesticijos.lt*) | Skuodo rajono savivaldybėje įgyvendinant institucinės globos pertvarką, kurios tikslas - perėjimas nuo institucinės globos prie šeimoje ir bendruomenėje teikiamų paslaugų, savivaldybėje išaugo poreikis socialinių paslaugų bei atitinkamos infrastruktūros plėtrai žmonių su negalia globos deinstitucionalizacijos strategijai įgyvendinti. Šiuo metu Skuodo rajono savivaldybėje registruoti 142 asmenys, turintys psichikos ir (ar) intelekto negalią. Įgyvendinant bendruomeninių paslaugų plėtrą, turi būti laikomasi Jungtinių Tautų žmonių su negalia teisių konvencijos ir jos Fakultatyvaus protokolo (Konvencija) nuostatų, kurių esminė nuostata yra, kad visi žmonės su negalia turi turėti lygias teises gyventi savarankiškai ir būti įtraukti į bendruomenę, laisvai priimti sprendimus ir kontroliuoti savo gyvenimą. Skuodo rajono savivaldybė neturi tinkamos infrastruktūros (pastatų, patalpų), kurios būtų tinkamos asmenims su negalia apgyvendinti. Sprendžiant šią problemą inicijuotas projektas „Apsaugoto būsto įsigijimas Skuodo rajono savivaldybėje“, kurio metu numatyta įsigyti 4 butus, kuriuose bus apgyvendinta po 2 asmenis su negalia (viso 8 asmenys). Šiuo metu šie asmenys gyvena globos namuose arba savo šeimos narių namuose. Projekto įgyvendinimas užtikrins tolygų, tvarų ir žmogaus teisėmis grįstą perėjimą nuo institucinės globos prie šeimoje ir bendruomenėje teikiamų paslaugų. Skuodo rajono savivaldybėje tikslinės grupės asmenims bus sudarytos galimybės gyventi bendruomenėje lygiai su kitais bendruomenės nariais ir naudotis visais bendruomenės ištekliais bei bus prisidedama prie socialinių paslaugų kokybės užtikrinimo Skuodo rajono savivaldybėje. Tikslinės grupės asmenys, gyvenantys apsaugotame būste turės galimybę gyventi savarankiškai bendruomenėje, o tai padės gerinti jų socialinius įgūdžius, užmegzti ryšius su aplinkiniais ir sumažinti socialinę atskirtį. Be to, socialinės integracijos procesas sudarys palankesnes sąlygas šiems asmenims įsitraukti į darbo rinką, kas ne tik sustiprins jų finansinį savarankiškumą, bet ir dar labiau pagerins jų gyvenimo kokybę. Saugi ir pritaikyta gyvenamoji aplinka mažins stresą, skatins emocinę gerovę ir didins pasitikėjimą savimi. Projektas prisideda prie stereotipų ir stigmatizacijos mažinimo, skatindamas visuomenės narius priimti pažeidžiamas socialines grupes kaip pilnaverčius bendruomenės dalyvius.<br>Neįgyvendinus projekto, savivaldybė susidurs su problemomis įgyvendinant institucinės globos pertvarką. Tikslinės grupės asmenys ir toliau patirs socialinę atskirtį, nes neturės tinkamų sąlygų gyventi savarankiškai ir integruotis į visuomenę. Nepakankamai saugi ir nepritaikyta gyvenamoji aplinka gali dar labiau pabloginti tikslinės grupės asmenų emocinę būklę, didinti stresą, nerimą ar kitas psichologines problemas, ilgalaikėje perspektyvoje gali padidėti valstybės ir savivaldybės išlaidos dėl didesnio poreikio institucinei globai, socialinėms išmokoms ar kitai pagalbai, be to būtų prarastos investicijos, kurios pagerintų |

| | |
|---|---|
| | socialinę infrastruktūrą savivaldybėje ir regione.<br>Patvirtiname, kad įsigytas apsaugotas būstas atitiks Apgyvendinimo su parama apsaugoto būsto paslaugų suaugusiems asmenims su (psichikos ir/ar proto) negalia paslaugų teikimo apraše nurodytus apsaugoto būsto naudingojo ploto normatyvus. |
| **5.2. Projekto tikslas** (skelbiama viešai ES investicijų interneto svetainėje *esinvesticijos.lt*) | Projekto tikslas - tinkamai įgyvendinti institucinės globos pertvarką Skuodo rajono savivaldybėje asmenims su psichikos ir (ar) intelekto negalią teikiant apsaugoto būsto paslaugą. |
| **5.3. Projekto tikslinė grupė** (skelbiama viešai ES investicijų interneto svetainėje *esinvesticijos.lt*) | Asmenys, turintys intelekto ir (ar) psichikos negalią (PĮP teikimo metu Savivaldybėje yra tik intelekto ir (ar) psichikos negalią turintys tikslinės grupės atstovai). |
| **5.4. Galimi teisiniai apribojimai** | Vadovaujantis Gairių 2.11. p. Projekto lėšomis planuojant įsigyti nekilnojamąjį turtą, negali būti teisinių ar kitų kliūčių jame vykdyti numatytas veiklas (t. y. nekilnojamojo turto naudojimo paskirtis turi būti tinkama numatytoms Projekto veikloms vykdyti), todėl Projekto lėšomis bus perkamas tik gyvenamosios paskirties nekilnojamasis turtas. Vadovaujantis Gairių 3 priedo 1.8.3 p., įsigyjant nekilnojamąjį turtą prioritetas bus teikiamas kuo aukštesnės energinės klasės nekilnojamajam turtui.<br>Vadovaujantis Taisyklių 245 p., Projekto vykdytojas, perleisdamas, parduodamas, įkeisdamas turtą ar kitokiu būdu suvaržydamas intelektines ar daiktines teises į turtą, kuriam įsigyti ar sukurti skiriamos projekto finansavimo lėšos privalo gauti administruojančiosios institucijos sutikimą. |

**6. Projekto įgyvendinimo detalizacija**

| | |
|---|---|
| **6.1. Projekto veiklų vykdymo pradžia**<br>(skelbiama viešai ES investicijų interneto svetainėje *esinvesticijos.lt*) | Sutarties įsigaliojimo data |
| **6.2. Projekto veiklų vykdymo pabaiga**<br>(skelbiama viešai ES investicijų interneto svetainėje *esinvesticijos.lt*) | 2026-09-30 |

| 6.3. Projekto veiklos (poveiklės) biudžetas | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Projekto veiklos** | | | | | **Projekto biudžetas** | | | **Projekto poveiklės** | | | | |
| **Nr.** | **Veikla** | **Metai ir mėnuo, kai pradedama vykdyti veikla** | **Metai ir mėnuo, kai baigiama vykdyti veikla** | **Pažangos priemonės veiklos (poveiklės) Nr.** | **Tinkamų finansuoti išlaidų suma, eurais** | | **Regionas arba Teisingos pertvarkos fondas (toliau – TPF)** | **Nr.** | **Poveiklės pavadinimas** | **Matavimo vnt.** | **Siektina reikšmė** | **Pastabos** |
| | | | | | **Bendra suma, eurais** | **Iš jos: Pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) suma, eurais** | | | | | | |
| 1 | Apsaugoto būsto įsigijimas Skuodo rajono savivaldybėje | 2025-03 | 2026-09 | 09-003-02-02-11-(RE)-23-(LT023-04-02-03)-01-11 | 318 855,04 | 55 338,47 | Vidurio ir vakarų Lietuvos regionas | | | | | |
| | | | | | | | | 1.1. | Apsaugoto būsto įsigijimas ir pritaikymas | vnt. | 4,00 | |
| | | | | | | | | | ***Poveiklės aprašymas:*** | | | |
| | | | | | | | | | Įgyvendinant projektą bus įsigytas apsaugotas būstas - 4 butai (dviejų kambarių). Įsigyti butai bus pilnai pritaikomi tikslinės grupės asmenims, atliekamas butų remontas, nuperkama reikalinga įranga, baldai ir kt. priemonės. Įgyvendinant projektą numatyta įsigyti turto vertinimo paslaugas, notaro paslaugas, reikalingas nekilnojamojo turto sandoriams patvirtinti ir įteisinti. | | | |
| ***Bendra projekto veiklų tinkamų finansuoti išlaidų suma, eurais:*** | | | | | 341 174,89 | 59 212,16 | | | | | | |
| **Projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonės** | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | | | |
| **Netiesioginės ir kitos išlaidos pagal fiksuotąją projekto išlaidų normą (toliau – fiksuotoji norma)** | | | | | 22 319,85 | 3 873,69 | | | | | | |
| **Iš viso:** | | | | | 341 174,89 | 59 212,16 | | | | | | |
| **Iš jų:** | | | | | | | | | | | | |
| **Tiesioginės išlaidos** | | | | | 318 855,04 | | | | | | | |

| **6.3.1.** | **Tinkamumo finansuoti reikalavimų neatitinkančių išlaidų detalizavimas (Šioje lentelėje nurodomos projektui įgyvendinti būtinos, bet netinkamos finansuoti išlaidos.)** | | |
|---|---|---|---|
| | Nenumatomos | - | - |

**7. Projekto tinkamų finansuoti išlaidų finansavimo šaltiniai**

| Projekto veiklos-Nr. | 1. Projektui skiriamos finansavimo lėšos, eurais | | | | | | 2. Nuosavas įnašas, eurais | | | | | | | 3. Iš viso |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 2.1. Nacionalinės viešosios lėšos | | | | 2.2. Privačios lėšos | | | |
| | 1.1. ES fondų lėšos | 1.2. EGADP subsidijos lėšos | 1.3. EGADP paskolos lėšos | 1.4. Bendrojo finansavimo lėšos | 1.5. Valstybės biudžeto lėšos | 1.6. Valstybės biudžeto lėšos, skirtos ES fondų lėšomis netinkamam finansuoti PVM anmokėti | 2.1.1. Valstybės biudžeto lėšos | 2.1.2. Savivaldybės biudžeto lėšos | 2.1.3. Kiti viešųjų lėšų šaltiniai | 2.1.4. Nacionalinės viešosios lėšos, skirtos ES fondų lėšomis netinkamam finansuoti PVM anmokėti | 2.2.1. Projekto vykdytojo, partnerio (-ių) ir (ar) JP projekto vykdytojo lėšos | 2.2.2. Kiti lėšų šaltiniai | 2.2.3. Privačios lėšos, skirtos ES fondų lėšomis netinkamam finansuoti PVM anmokėti | |
| **Iš viso:** | 289 998,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51 176,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 341 174,89 |
| 09-003-02-02-11-(RE)-23-(LT023-04-02-03)-01-11 Apsaugoto būsto įsigijimas Skuodo rajono savivaldybėje | 289 998,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51 176,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 341 174,89 |
| | 289 998,66 | | | | | | 51 176,23 | | | | 0,00 | | | |
| | | | | | | | 51 176,23 | | | | | | | |

**8. Stebėsenos rodikliai**

| Pažangos priemonės poveiklės numeris | Stebėsenos rodiklio pavadinimas | Stebėsenos rodiklio kodas | Matavimo vienetas | Pradinė reikšmė | Siektina reikšmė |
|---|---|---|---|---|---|
| | **8.1. Produkto stebėsenos rodikliai** | | | | |
| 09-003-02-02-11-(RE)-23-(LT023-04-02-03)-01-11 | Paslaugų intelekto ir (ar) psichikos negalią turintiems asmenims vietų skaičius naujoje ar modernizuotoje infrastruktūroje | P.S.2.1030 | skaičius | – | 8,00 |
| | | **8.2. Rezultato stebėsenos rodikliai** | | | |
| 09-003-02-02-11-(RE)-23-(LT023-04-02-03)-01-11 | Asmenų, turinčių intelekto ir (ar) psichikos negalią, gavusių paslaugas naujoje ar modernizuotoje infrastruktūroje, skaičius per metus | R.S.2.3031 | asmenys per metus | 0,00 | 8,00 |

**9. Reikalavimai po projekto finansavimo pabaigos**

| | | |
|---|---|---|
| **9.1. Ataskaitos po projekto finansavimo pabaigos teikimas** | **Neteikiama** | ☐ |
| | **Teikiama** | ☒ |
| | Ataskaitų teikimo laikotarpis (metais) | 5 |
| | Ataskaitos teikimo tvarka:<br>Kasmet, ne vėliau kaip per 20 darbo dienų praėjus kiekvieniems metams po projekto finansavimo pabaigos | |
| **9.2. Su projekto įgyvendinimu susijusių dokumentų saugojimo terminas** | 2031-12-31 | |
| **9.3. Projekto rezultatų tęstinumo planas** | Skuodo rajono savivaldybės administracija įsipareigoja 5 metus nuo projekto finansavimo pabaigos nekeisti įsigyto apsaugoto būsto nuosavybės teisių ir paskirties. Po projekto įgyvendinimo, esant poreikiui, keičiantis apsaugoto būsto gyventojams, savivaldybės administracija atliks įsigytų būtų remontą. Planuojama lėšų suma butų remonto išlaidoms 5 metų laikotarpiui po projekto įgyvendinimo - 54454,32 Eur. Išlaidos suplanuotos įvertinus 1 kv. m. buto ploto remonto darbų kainą, kuri paskaičiuota remiantis lokalinės sąmatos „Vieno kambario, kurio bendras plotas- 37,63 kv. m. buto remontas“, kurios suma 9665,71 Eur (sąmata pridėta) , informacija. 1 kv. m remonto darbų kaina - 256,86 Eur. Planuojama, | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | pagal poreikį remontuoti 4 butus. Vieno buto bendras vidutinis plotas 53 kv. m (53*256,86*4). Įsigyti butai patikėjimo teise bus perduoti Skuodo socialinių paslaugų šeimai centrui apsaugoto būsto veikloms vykdyti. Skuodo socialinių paslaugų šeimai centras bus atsakingas už tinkamą įsigyto apsaugoto būsto naudojimą ir priežiūrą. | | | | |
| **Laikotarpis, kuriam skaičiuojamas projekto rezultatų palaikymas, metais** | **Vidutinė metinė lėšų suma, kurios reikia projekto rezultatams palaikyti, eurais** | **Bendra lėšų suma, kurios reikia projekto rezultatams palaikyti, eurais** | | | | |
| | | **Valstybės biudžeto lėšos** | **Kitas finansavimo šaltinis** | | **Projekto vykdytojo lėšos** | **Iš viso** |
| 5 | 10 890,80 | 0,00 | 0,00 | Savivaldybės biudžeto lėšos | 54 454,32 | 54 454,32 |

**9.4. Papildomi reikalavimai po projekto finansavimo pabaigos**

| Nr. | Papildomas reikalavimas | Įvykdymo terminas | Pastabos |
|---|---|---|---|
| 1 | Vadovaujantis Taisyklių 246.2 ir 246.3 papunkčiais, Projekto vykdytojas per 5 metus nuo projekto finansavimo pabaigos negali pakeisti infrastruktūros objekto nuosavybės teisių, jei dėl to įmonė arba viešojo sektoriaus institucija įgytų nederamą pranašumą, bei iš esmės pakeisti veiklos, kuriai buvo skirta investicijų, pobūdžio, tikslų arba vykdymo sąlygų, jei tai pakenktų projekto tikslams. | 2031-11-30 | |

**10. Horizontalieji principai (toliau – HP) ir atitinkamos Europos Sąjungos pagrindinių teisių chartijos (toliau – Chartija) nuostatos**

**10.1. ☒ Projekto įgyvendinimo metu nepažeidžiami HP ir atsižvelgiama į Jungtinių Tautų neįgaliųjų teisių konvencijos nuostatas**

**10.2. ☒ Projekto įgyvendinimo metu nepažeidžiami PFSA arba, kai įgyvendinami RPPl projektai, – Gairėse ir (ar) RPPl nustatyti reikalavimai dėl atitinkamų Chartijos nuostatų laikymosi**

**10.3. ☒ Projektu tiesiogiai (projekto tikslas, tikslinė grupė, projekto veiklos, projekto vykdytojai, rodikliai, siekiami rezultatai) prisidedama prie HP įgyvendinimo:**

| | | |
|---|---|---|
| ☒ | **Darnus vystymasis, įskaitant reikšmingos žalos nedarymo principą** | Projektas prisidės prie darnaus vystymosi, įskaitant reikšmingos žalos nedarymo, principo įgyvendinimo - įsigyjant apsaugotus būstus bus laikomasi reikalavimų dėl pastatų energetinio naudingumo, nustatytų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 51 straipsnyje ir Statybos techniniame reglamente STR |

| | | |
|---|---|---|
| | | 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, atsižvelgiant į Gairių 3 priedo 1.8.3 p., t.y. įsigyjant nekilnojamąjį turtą apsaugotam būstui prioritetas bus teikiamas kuo aukštesnės energinės klasės nekilnojamajam turtui. Skuodo rajono savivaldybės administracija įgyvendindama Projektą įsipareigoja laikytis Gairių 3 priede nustatytų projekto atitikties reikšmingos žalos nedarymo horizontaliajam principui reikalavimų (Deklaracija pridedama), Įsipareigojimo dėl projekto atitikties reikšmingos žalos nedarymo horizontaliajam principui vertinimo standartų, atsižvelgiant į Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 11 straipsnį, Jungtinių Tautų darnaus vystymosi tikslus, Jungtinių Tautų bendrosios klimato kaitos konvencijos Paryžiaus susitarimą, įskaitant reikšmingos žalos nedarymo principą, kaip tai suprantama 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) Nr. 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088, taikant Reglamento (ES) Nr. 2020/852 1 straipsnio 1 priedo 7.7 nustatytus techninės analizės kriterijus. Įsigyti butai bus pritaikyti tikslinės grupės poreikiams atsižvelgiant į Asmenų su negalia teisių apsaugos agentūros rekomendacijas: atliekant buto remontą sienos bus perdažomos neutraliomis spalvomis, balkone (jeigu bus) bus įrengiamos apsaugos nuo iškritimo, langų atidarymo ribotuvai, prasimosi patalpose bus įrengiamas dušas, automatinis apšvietimas buto koridoriuje ir kt. |
| ☒ | **Lygios galimybės ir nediskriminavimas** | Projekto metu bus imtasi visų veiksmų, kad nebūtų neigiamą poveikį turinčių apribojimų, įgyvendinant moterų ir vyrų lygybės ir nediskriminavimo principus dėl lyties, rasės, tautybės, pilietybės, kalbos, kilmės, etninės priklausomybės, religijos ar įsitikinimų, tikėjimo, pažiūrų, negalios, sveikatos būklės, socialinės padėties, amžiaus, lytinės orientacijos ir kitais pagrindais. Projektas bus įgyvendinamas laikantis lyčių lygybės ir nediskriminavimo principų, t. y. projekto veikla bus įgyvendinama sukuriant naują infrastruktūrą pagal tikslinės grupės poreikius, nes apsaugotas būstas bus įkurtas vietovėje, kurioje yra labiausiai išplėtotos sveikatos priežiūros, užimtumo, kultūros, socialinės ir kitos paslaugos, arba šios paslaugos bus pasiekiamos viešuoju transportu, ir juo galės naudotis visi tikslinės grupės atstovai užtikrinant moterų ir vyrų lygybės ir nediskriminavimo dėl lyties, rasės, tautybės, pilietybės, kalbos, kilmės, etninės priklausomybės, religijos ar įsitikinimų, tikėjimo, pažiūrų, negalios, sveikatos būklės, socialinės padėties, amžiaus, lytinės orientacijos ir kt. principus. |
| ☐ | **Inovatyvumas (kūrybingumas)** | |

**11. Projekto matomumas ir informavimas apie projektą**

| Projekto matomumo ir informavimo | Taikoma | Aprašymas |
|---|---|---|

| apie projektą priemonė (-ės) | | |
|---|---|---|
| 11.1. Projekto aprašymas pagrindinėje interneto svetainėje (jei tokia yra). | ☒ | Informacija apie vykdomą projektą, jo tikslus, planuojamus rezultatus ir informuojant apie Europos Sąjungos finansavimą bus paviešinta Skuodo rajono savivaldybės internetiniame puslapyje adresu: www.skuodas.lt per 20 darbo dienų nuo Projekto sutarties pasirašymo. Šalia projekto aprašymo bus pateikiama spalvota Europos Sąjungos emblema ir nurodomas atitinkamas teiginys „Bendrai finansuoja Europos Sąjunga“. |
| 11.2. Projekto viešinimas socialiniuose tinkluose. | ☒ | Informacija apie vykdomą projektą, jo tikslus, planuojamus rezultatus ir informuojant apie Europos Sąjungos finansavimą bus skelbiama Skuodo rajono savivaldybės facebook paskyroje adresu https://www.facebook.com/search/top?q=skuodo%20rajono%20savivaldyb%C4%97 per 20 darbo dienų nuo projekto sutarties pasirašymo dienos. Šalia projekto aprašymo bus pateikiama spalvota Europos Sąjungos emblema ir nurodomas atitinkamas teiginys „Bendrai finansuoja Europos Sąjunga“. |
| 11.3. Projekto plakato (ne mažesnio kaip A3 formato) iškabinimas matomoje vietoje (arba taikoma Sutarties 11.4 papunktyje nurodyta projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonė). | ☒ | Projekto viešinimo plakatas (ne mažesnio kaip A3 formato), kuriame bus pateikta informacija apie vykdomą projektą, jo tikslus, planuojamus rezultatus bei paskelbiama apie Europos Sąjungos finansavimą, bus pakabintas Skuodo rajono savivaldybės administracijos pastate adresu Vilniaus g. 13, Skuodas, 1 aukšte, gerai matomoje vietoje per 20 darbo dienų nuo projekto sutarties pasirašymo. Šalia projekto aprašymo bus pateikiama spalvota Europos Sąjungos emblema ir nurodomas atitinkamas teiginys „Bendrai finansuoja Europos Sąjunga“. |
| 11.4. Projekto pristatymas skaitmeniniame ekrane (ne mažesniame kaip A3 formato) matomoje vietoje (arba taikoma Sutarties 11.3 papunktyje nurodyta projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonė). | ☐ | |
| 11.5. Nuolatinės informacinės lentelės pakabinimas matomoje vietoje. Terminas – kai tik fizinių (materialių) investicijų projekto veikla pradedama vykdyti ar sumontuojama nupirkta įranga (ir (arba) taikoma Sutarties 11.6 papunktyje nurodyta projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonė). | ☐ | |

| | | |
|---|---|---|
| 11.6. Nuolatinio informacinio stendo pastatymas matomoje vietoje. Terminas – kai tik fizinių (materialių) investicijų projekto veikla pradedama vykdyti ar sumontuojama nupirkta įranga (ir (arba) taikoma Sutarties 11.5 papunktyje nurodyta projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonė). | ☐ | |
| 11.7. Strateginės svarbos projekto komunikacinio renginio organizavimas ar kitos komunikacijos veiklos vykdymas (arba taikoma Sutarties 11.8 papunktyje nurodyta projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonė). | ☐ | |
| 11.8. Projekto, kurio bendra vertė viršija 10 000 000 eurų, komunikacinio renginio organizavimas ar kitos komunikacijos veiklos vykdymas (arba taikoma Sutarties 11.7 papunktyje nurodyta projekto matomumo ir informavimo apie projektą priemonė). | ☐ | |
| 11.9. Tinkamas, naudojant ES emblemą ir nurodant atitinkamą teiginį, komunikavimas, kad finansuojama ES lėšomis, visose komunikacijos priemonėse ir tikslinei auditorijai skirtuose viešuose dokumentuose. | ☒ | Visose komunikavimo priemonėse bus informuojama, jog vykdomas projektas yra finansuojamas Europos Sąjungos lėšomis. Viešinimo priemonėse bus aiškiai pateikiama informacija apie Europos Sąjungos finansavimą, naudojant Europos Sąjungos emblemą ir šalia jos nurodant teiginį „Bendrai finansuoja Europos Sąjunga“. |
| 11.10. Kitų komunikacinių, informacinių, ES finansavimo matomumą ir skaidrumą didinančių veiklų vykdymas (*papildoma priemonė*). | ☐ | |

**12. Papildomos sąlygos, taikomos projekto įgyvendinimo metu**

| Nr. | Papildomos sąlygos | Įvykdymo terminas |
|---|---|---|
| 1 | Įgyvendinant projektą, projekto vykdytojas vadovaujasi 2023 m. birželio 30 d. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos įsakymo Nr. A1-439 "Dėl regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairių patvirtinimo" 3 priedo reikalavimais. | 2026-09-30 |
| 2 | Planuojama įsigyti įranga privalo atitikti (tai turi būti numatoma atitinkamuose įrangos įsigijimo dokumentuose) efektyvumo, tvarumo, ilgaamžiškumo, medicinos priemonių saugumo reikalavimus pagal Direktyvą 2009/125/EB, Direktyvą 2011/65/ES ir Reglamentą (ES) 2017/745, IT įranga - Reglamento (ES) 2021/2139 1 straipsnio I priedo ir 2 straipsnio II priedo 8 punkte nustatytus reikalavimus. | 2026-09-30 |
| 3 | Projektas įgyvendinamas pagal PĮP ir jo priedus ir (ar) patvirtintą veiklos ataskaitą. | 2026-09-30 |
| 4 | Projekto išlaidos turi būti būtinos projektui įgyvendinti, t. y. jomis turi būti prisidedama prie projekto tikslų ir rezultatų pasiekimo, jos turi atitikti patikimo finansų valdymo principą ir turi būti suplanuotos PĮP, numatytos projekto sutartyje ir veiklos ataskaitoje. | 2026-09-30 |
| 5 | Projekto vykdytojas įsipareigoja ne vėliau kaip iki galutinės veiklos ataskaitos pateikimo termino pateikti dokumentus, įrodančius, kad apsaugoto būsto paslaugos teikėjas yra įgijęs teisę teikti akredituotas socialinės priežiūros paslaugas Projekto lėšomis sukurtame apsaugotame būste. | 2026-10-28 |

**13. Informacija apie projekto mokėjimus**

| | | |
|---|---|---|
| **13.1.** | **Kredito įstaigos pavadinimas** | Luminor bank AS |
| | **Projekto sąskaitos numeris** | LT794010044700293525 |
| | | |
| **13.2. Galimas avanso dydis** | | |
| **Pirmo avanso dydis (proc.)** | | |
| **Didžiausias galimas avanso dydis (proc.)** | | 30,00 |
| | | |
| **13.3.** | **Veiklos ataskaitų teikimo periodiškumas (darbo dienomis):** | 70 |

| | | |
|---|---|---|
| | **Galutinės veiklos ataskaitos pateikimo data:** | 2026-10-28 |

| | | |
|---|---|---|
| **13.4. Projekto išlaidų apmokėjimas:** | | |
| **13.4.1. Taikomi supaprastintai apmokamų išlaidų dydžiai** | **Fiksuotieji projekto išlaidų vieneto įkainiai (toliau – fiksuotieji įkainiai)** | ☐ Taikoma<br>☒ Netaikoma |
| | **Fiksuotosios projekto išlaidų sumos (toliau – fiksuotosios sumos)** | ☐ Taikoma<br>☒ Netaikoma |
| | **Fiksuotosios normos** | ☒ Taikoma<br>☐ Netaikoma |
| | **Su išlaidomis nesiejamas projekto finansavimas** | ☐ Taikoma<br>☒ Netaikoma |
| | **Perskaičiavimo (indeksavimo) sąlygos** | ☒ Taikoma<br>☐ Netaikoma |

**Pastaba.** *Jeigu prie perskaičiavimo (indeksavimo) sąlygų pažymima „Indeksuojama“, pasikeitus fiksuotojo įkainio, fiksuotosios sumos, fiksuotosios normos ar su išlaidomis nesiejamo projekto finansavimo versijai, Sutarties tikslinimai neatliekami, tačiau toliau taikomos atnaujintos fiksuotųjų įkainių, fiksuotųjų sumų, fiksuotųjų normų ar su išlaidomis nesiejamo projekto finansavimo versijos bei dydžiai, nurodyti Supaprastintai apmokamų išlaidų dydžių registre, kuris skelbiamas ES investicijų interneto svetainėje esinvesticijos.lt.*

**13.4.2. Supaprastintai apmokamų išlaidų dydžiai**

| Kodas | Versija | Pavadinimas | Dydis, eurais (fiksuotosios normos – proc.) | Rezultato, už kurio pasiekimą taikomas supaprastintai apmokamų išlaidų dydis, matavimo vienetas | Rezultato, už kurio pasiekimą taikomas supaprastintai apmokamų išlaidų dydis, pasiekimo įrodymo dokumentai | Papildoma informacija |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FN-001-01 | 1 | Iki 7 proc. netiesioginių išlaidų fiksuotoji norma | 7,00 | % | | |

**13.4.3. Individualūs supaprastintai apmokamų išlaidų dydžiai**

**Pastaba.** *Administruojančioji institucija turi teisę paprašyti papildomų dokumentų, jei pateiktų rezultato, už kurio pasiekimą taikomas fiksuotasis įkainis, fiksuotoji suma, fiksuotoji norma ar su išlaidomis nesiejamas projekto finansavimas, pasiekimą įrodančių dokumentų neužtenka rezultato, už kurio pasiekimą taikomas fiksuotasis įkainis, fiksuotoji suma, fiksuotoji norma ar su išlaidomis nesiejamas projekto finansavimas, pasiekimui įvertinti.*

**14. Baigiamosios nuostatos**

14.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo Šalys, ir galioja tol, kol Šalys įvykdo visus savo įsipareigojimus pagal Sutartį arba Sutartis nutraukiama.

14.2. Sutartis pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu.

14.3. Sutartis vykdoma vadovaujantis ES ir Lietuvos Respublikos teisės aktais. Šalių ginčai, kilę dėl Sutarties vykdymo, sprendžiami teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14.4. Projekto vykdytojas privalo įvykdyti visus įsipareigojimus pagal Sutartį, įskaitant projekto tęstinumo reikalavimus, o kai įgyvendinamas jungtinis projektas, taip pat užtikrinti, kad jungtinio projekto projektų vykdytojai vykdys investicijų tęstinumo reikalavimus, kaip nustatyta Taisyklių 245–248 punktuose

14.5. Nė viena Šalis neatsako už visišką ar dalinį įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos.

14.6. Kai projektas finansuojamas EGADP lėšomis, kartu su pasirašyta Sutartimi pateikiamas kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašytas Sutarties priedas – projekto vykdytojo pasižadėjimas.

_____

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Centrinė projektų valdymo agentūra 126125624, S. Konarskio g. 13 |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | Sutartis_Skuodas_23-408 |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2025-04-02 Nr. R5-294 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | – |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Jūratė Lepardinienė, Direktoriaus pavaduotoja, Vadovybė |
| **Sertifikatas išduotas** | JŪRATĖ LEPARDINIENĖ LT |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2025-03-25 22:21:45 (GMT+02:00) |
| **Parašo formatas** | XAdES-T |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2025-03-25 22:21:51 (GMT+02:00) |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2024-10-22 12:00:23 – 2027-10-22 12:00:23 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Levutė Staniuvienė, Administracijos direktorius |
| **Sertifikatas išduotas** | LEVUTĖ STANIUVIENĖ LT |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2025-04-02 16:35:30 (GMT+03:00) |
| **Parašo formatas** | XAdES-T |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2025-04-02 16:35:46 (GMT+03:00) |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2023-03-30 10:50:15 – 2028-03-28 23:59:59 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | – |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | – |
| **Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)** | – |
| **Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)** | – |
| **Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris** | – |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | Dokobit ADoc v1.0 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-02 16:39:03) |
| **Paieškos nuoroda** | – |
| **Papildomi metaduomenys** | Nuorašą suformavo 2025-04-02 16:39:03 DBSIS |